

ID	Factor de Riesgo	Riesgo	Evento Materializado	Impacto	Asignación	Controles Implementados	Tratamiento	Impacto Residual	Observaciones	Acción de Mitigación
1	Vicios / Preexistencias	Condiciones estructurales no visibles	Estructuras no cumplen NSR	Alto	ENTerritorio S.A.	Suspensión técnica, revisión estructural	Rediseño	Alto	Condición heredada	Realizar evaluación estructural integral y rediseño conforme a normativa vigente antes de cualquier intervención constructiva
2	Información técnica	Inconsistencia diseño vs obra	Desfase entre diseños y ejecución	Alto	ENTerritorio S.A.	Validación técnica	Ajuste de diseños	Alto	Falta de trazabilidad histórica	Unificar, depurar y validar toda la información técnica existente mediante revisión multidisciplinaria previa al rediseño
3	Geotécnico	Incertidumbre del suelo	Comportamiento del suelo no coincide con diseño	Alto	ENTerritorio S.A.	Solicitud estudios de suelos	Nuevos sondeos	Medio-Alto	Requiere confirmación técnica	Ejecutar estudios de suelos complementarios (sondeos, ensayos de laboratorio) para definir parámetros reales de diseño
4	Normativo	Incumplimiento NSR	Diseños no garantizan seguridad sísmica	Alto	ENTerritorio S.A.	Evaluación normativa	Rediseño estructural	Alto	Riesgo crítico	Desarrollar rediseño estructural ajustado a NSR vigente, incluyendo revisión independiente
5	Programación	Retraso en ejecución	Suspensión del proyecto	Alto	ENTerritorio S.A.	Reprogramación	Prórroga	Medio	Afecta ruta crítica	Reprogramar el proyecto incorporando fase de consultoría técnica previa y solicitar prórroga formal del convenio
6	Financiero	Variación de costos	Necesidad de nuevos estudios y diseños	Alto	ENTerritorio S.A.	Estimación económica	Ajuste contractual	Medio-Alto	Impacto en equilibrio	Elaborar análisis de impacto económico y gestionar modificación contractual para restablecer equilibrio económico
7	Convenio	Afectación cierre global	Proyecto único pendiente	Alto	ENTerritorio S.A.	Gestión administrativa				Priorizar el proyecto mediante gestión interinstitucional y definición de ruta técnica inmediata para cierre